

Ksaver - Naumovac, prodaja luksuzne vile 592 m², parcela 1097 m², Gornji Grad - Medveščak, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Ksaver - Naumovac, prodaja luksuzne vile 592 m ² , parcela 1097 m ²
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	592 m ²
Tamaño del lote:	944 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	1,890,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	2008
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Prodajemo modernu luksuznu vilu u potpunosti namještenu i opremljenu, površine 592m². Nalazi se na parceli od 1097 m² na elitnoj lokaciji nedaleko od centra grada u mirnoj ulici s panoramskom pogledom na grad. Vila je izvedena na 4 etaže. Prizemna etaža sastoji se od ulaznog hodnika s ugradbenim ormarom, ogromnog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, te izlazom na natkrivenu terasu, bazen i vrt. Prvi kat je koncipiran kao apartman za goste – dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i sauna, te dvije dječje sobe, walk in garderoba i kupaonica. Drugi kat se sastoji od master spavaće sobe povezane s velikom terasom s vanjskim jacuzziem, s koje se pruža prekrasan pogled na grad, prostrane walk in garderobe te kupaonice s turskom saunom. U podrumskoj etaži nalazi se garaža za 1 automobil, vešeraj, toalet, višenamjenska prostorija površine cca. 60 m², vinski podrum, biblioteka, kotlovnica i ostava. Dodatna garaža otvorenog tipa nalazi se u sklopu dvorišta. Sve etaže su povezane sa liftom i liftom za veš. Vila je izgrađena 2008. godine, korišteni su najkvalitetniji materijali, a dizajn je gotovo savršen. Opremljena je alarmom i video nadzorom, centralnim ozvučenjem kroz cijeli objekt, grijanim prilazom za automobile, vrhunskim dizajnerskim namještajem.... Jedinstvena prilika na tržištu!!! Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: ZG2136

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	582487
Agency ref id:	ZG2136