

## Moderna kuća u autentičnom stilu, Nin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Moderna kuća u autentičnom stilu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	107 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1374 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	445,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2019
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Descripción

Información adicional:	U okolici jednog od najstarijih hrvatskih kraljevskih gradova, Nina, prodajemo kuću koja je sagrađena 2019. godine u kombinaciji novog i starog mediteranskog
------------------------	---

stila. Kuća je uređena do zadnjeg detalja, a korišteni su vrlo kvalitetni materijali. U gradnji kuće poštovale su se tradicijske osobine kraja te iz tog razloga cijelo zdanje odiše autentičnošću. Radi se o prizemnici površine 147 m<sup>2</sup>. Na okućnici od 1334 m<sup>2</sup>, može se bez problema sagraditi bazen, te se ta ista okućnica jako lijepo urediti. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje, 3 spavaće sobe, 2 kupaone te jednog dodatnog WC-a. Energetski certifikat kuće je A++. Grijanje je na struju. Kuća je pogodna za turističku investiciju, kuća za odmor ali i kao obiteljska kuća ili vikendica za bijeg od užurbanog života. Veliki potencijal ove nekretnine je blizina Zadra, Otoka Paga, Nina, Starigrada, Velebita, NP Paklenice, Otoka Vira...  
ID KOD AGENCIJE: 66845

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582495  
interno:  
Agency ref id:              66845