

## Kraljevica obiteljska kuća za odmor, Kraljevica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kraljevica obiteljska kuća za odmor
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2969 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	525,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Kraljevica je stari šarmantan primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev, dvadesetak kilometara južno od Rijeke. Razvedene je obale, zelenog i bujnog raslinja poznata po lijepim plažama, čistom moru i lungomare šetnjici. Ova obiteljska kuća za odmor smještena je na lijepoj i mirnoj lokaciji, okružena je velikom okućnicom pružajući potpunu privatnost i mir. Sastoji se od prostranog interijera ugodnih prostorija; u prizemlju kuhinja sa blagovaonom, komforan dnevni boravak, hodnik te tri prozračne spavaće sobe i kupaonica. Stepenice vode na kat gdje se nalaze još dvije sobe od kojih je jedna master bedroom sa izlazom na lijepu veliku terasu sa koje se pruža pogled na more. Kuća je kvalitetno građena te je kompletno uređena i namještena te se kao takva i prodaje. Potpuno opremljena, klimatizirana, grijanje na lož ulje, video i alarmni sustav po cijeloj kući. Uz kuću nalazi se garaža. Velika okućnica od 2500 m<sup>2</sup> koja je u građevinskom dijelu ima pristup sa druge ceste pa je tako moguće izgraditi još tri kuće. Nekretnina vrijedna pažnje! Za sve informacije nazovite i dogovorite ogled. SAMO U DOGMI! ID KOD AGENCIJE: 14370

## Información de contacto adicional

Número de referencia 582574  
interno:  
Agency ref id: 14370