

Labin, novogradnja, obiteljska kuća na top lokaciji, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, novogradnja, obiteljska kuća na top lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 167 m²
Tamaño del lote: 270 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 7
Baños: 2
Precio: 400,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prodajemo novogradnju na odličnoj lokaciji - pogodno za obiteljski život ali i za turistički najam. Kuća je koncipirana kao katnica, smještena u nizu od ukupno četiri objekta koji su povezani garažama. Ukupne je kvadrature 167 m² a sastoji se u prizemlju od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, gostinjskog toaleta te spremišta i na katu od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih jedna soba ima i vlastiti balkon (9.90 m²). Povezana garaža veličine je 31.8 m² sa mjestom za dva automobila. Dnevni boravak funkcionalno je povezan sa vanjskom natkrivenom terasom (14.95 m²). Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje a prodaje se potpuno dovršena. Biti će postavljene sanitarije, kuhinja i sistemi grijanja i hlađenja dok ostalo namještanje i opremanje ostaje na izbor budućeg vlasnika prema vlastitim željama i ukusima. Odlična lokacija nekretnine nudi pješачku udaljenost do dućana, škole, pošte, ambulante, restorana i kafića a grad Labin sa svim potrebnim sadržajima nalazi se na svega 5 kilometara. Idealna prilika za stjecanje vrhunske obiteljske kuće, iako postoji i veliki potencijal za kuću za odmor budući da se Rabac sa svojim prekrasnim plažama i čistim morem nalazi na svega 10km. ID KOD AGENCIJE: 2003-676

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 582682
Agency ref id: 2003-676