

Nova prizemnica na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Nova prizemnica na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	110 m ²
Tamaño del lote:	1034 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	568,000.00 €
Publicado:	21.03.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U mirnom naselju u sastavu Općine Marčana smjestila se ova nova moderna prizemnica od 110m² stambenog prostora. Kuća ima kuhinju otvorenog tipa sa blagovaonicom i dnevnim dijelom , tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i terase sa prekrasnim pogledom na okolno zelenilo. Grijanje je podno na dizalicu topline i 4 klima uređaja. Na uređenoj okućnici od 1034m² nalazi se i bazen od 24m² sa sunčalištem te dva parkirna mjesta. Prodaje se kompletno opremljena. Lokacija nudi potpunu privatnost te uživanje u okolnoj prirodi i u blizini mora i prvih plaža. Vlasništvo 1/1. Uporabna dozvola u fazi je ishodovanja. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od

3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1708

Información de contacto adicional

Número de referencia 582789

interno:

Agency ref id: 1708