

Boljun, Započeta gradnja s otvorenim pogledom na prirodu, Lupoglav, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Boljun, Započeta gradnja s otvorenim pogledom na prirodu
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 288 m²
Tamaño del lote: 1457 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 1
Precio: 135,000.00 €
Publicado: 21.03.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lupoglav
Área urbana:	Boljun
Poštanski broj:	52426

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	<p>Istra, Boljun, kuća s otvorenim pogledom na prirodu. Središnja Istra srce je istarskog poluotoka, raskrižje svih važnih prometnica. Prepoznat ćete ga po netaknutoj prirodi, prekrasnim krajolicima, nestvarnim vidicima... Krenite vijugavim stazama i cestama, prepustite se uživanju u ljepoti prirode i proučavanju bogate povijesne i kulturne baštine. Smještena u malom naselju pored Boljuna, ova kuća u izgradnji ima stambenu površinu od 268 m², koja se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Nekretnina pruža prekrasan i otvoren pogled na okolni krajolik. Prvi kat kuće zamišljen je kao stan s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom te tri spavaće sobe, kupaonicom, wc-om i ostavom, dok je prizemlje predviđeno za restoran (istarska konoba).). Uz kuću se nalazi garaža od 20 m². Kuća se prodaje u trenutnoj fazi izgradnje te ima infrastrukturu što se tiče struje i vode, ali je potrebna izgradnja septičke jame za otpadne vode. Nalazi se na parceli od 1457 m² koja nudi dovoljno prostora za dodatno uređenje okućnice. Do grada Labina ima svega 20 minuta vožnje, a do grada Rijeke 35 minuta. No, posebnost ove kuće je ugodan i nesmetan pogled na krajolik, brežuljke središnje i sjeveroistočne Istre te okolnu gotovo netaknutu prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1561</p>
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Información de contacto adicional

Número de referencia	582815
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 1561