

## OTOK RAB, BANJOL - NOVOGRADNJA - Stan u prizemlju 150m od mora, Rab, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK RAB, BANJOL - NOVOGRADNJA - Stan u prizemlju 150m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	20.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rab
Área urbana:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: OTOK RAB, BANJOL - NOVOGRADNJA - Stan u prizemlju 150m od mora  
Moderna novogradnja na par minuta hoda od mora. U mjestu Banjol na otoku Rabu, prodaje se stan u zgradi sa ukupno tri stambene jedinice. Stan od 110m<sup>2</sup> nalazi se u prizemlju, a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu, ima tri spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastitu

kupaonicu, jedne dodatne kupaonice te tehničke sobe. Stanu pripada spremište u ulaznom hodniku, okućnica oko zgrade te 2 parkirna mjesta. Klimatiziran, opremljen podnim grijanjem (osim soba), električnim podizačima roleta, kvalitetnom keramikom i kupaonskim namještajem. Do mora se dolazi pješačkim putem odmah ispred zgrade, samo 150m!! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28868

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582816  
interno:  
Agency ref id:              28868