

## CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman u prizemlju s garažom i okućnicom!, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman u prizemlju s garažom i okućnicom!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	97 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	460,000.00 €
Publicado:	20.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman u prizemlju s garažom i okućnicom! Posredujemo u prodaji predivne vile na tri etaže na 150 metara od mora. Vila je kompletno adaptirana i renovirana 2018. godine. U ponudi smo dobili na prodaju svaku etažu zasebno (etažirano). Apartman u prizemlju se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, ostave, degažmana, dvije kupaonice i dvije natkrivene terase sveukupne stambene površine 97 m<sup>2</sup>. Apartmanu još pripada garaža, vanjsko parkirno mjesto i okućnica od 130 m<sup>2</sup>. Svi apartmani su opremljeni klima uređajima. Glavna prednost ove nekretnine je zasigurno lokacija koja je jedna od boljih u Selcu. Budući kupci imaju mogućnost nastaviti poslovanje s obzirom da se vila koristi u turističke svrhe. Postoji mogućnost kupnje svake etaže zasebno ili cjelokupne vile. Za više informacija nazovite agente! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28725

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582831  
interno:  
Agency ref id:            28725