

Zemljište, građevinska dozvola i fantastičan pogled, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Zemljište, građevinska dozvola i fantastičan pogled
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	620 m ²
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Labin i Rabac su dva šarmantna gradića smještena na istočnoj obali Istre, poznata po bogatoj povijesti, prekrasnoj prirodi i šarmantnoj mediteranskoj atmosferi. Labin je slikoviti gradić srednjovjekovnog podrijetla koji se uzdiže na brežuljku iznad obale. Poznat je po svojoj bogatoj kulturnoj baštini, uskim kamenim ulicama, starim zidinama i zanimljivoj arhitekturi. Posjetitelji mogu istraživati uske uličice, posjetiti brojne galerije i muzeje te uživati u prekrasnim pogledima na okolni krajolik. Rabac, s druge strane, predstavlja popularno turističko odredište poznato po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom Jadranskom moru. Ovaj nekadašnji ribarski gradić sada je razvijen u živopisnu turističku destinaciju koja nudi raznolike sadržaje za odmor i zabavu. Rabac ima širok spektar plaža, od šljunčanih do stjenovitih, te brojne restorane, kafiće i trgovine duž obale. Osim uživanja u sunčanju i kupanju, posjetitelji mogu sudjelovati u raznim aktivnostima poput ronjenja, jedrenja, vožnje biciklom ili istraživanja okolnih šuma i planina. U

okolici imamo u ponudi izvanredno građevinsko zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom, te plaćenim svim komunalnim doprinosima. Projekt se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata ukupne neto površine sa terasama 203.36 m². Ovaj luksuzan projekt sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka i toaleta u prizemlju. Iz prizemlja izlazi se na terastu i sunačalište sa bazenom gdje se pruža neometan pogled prema moru. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 terase gdje vas pogled ostvalja bez daha. * PROJEKT SA PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM * PLAĆENI KOMUNALNI DOPRINOS * 3 ETAŽE (podrum, prizemlje i kat) * NETO POVRŠINA KUĆE 203 m² * 2 SPAVAĆE SOBE * 2 KUPAONICE * BAZEN 25 m² * VELIČINA PARCELE 620 m² OTVOREN POGLED NA MORE! Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511758

Información de contacto adicional

Número de referencia 582872
interno:
Agency ref id: IS1511758