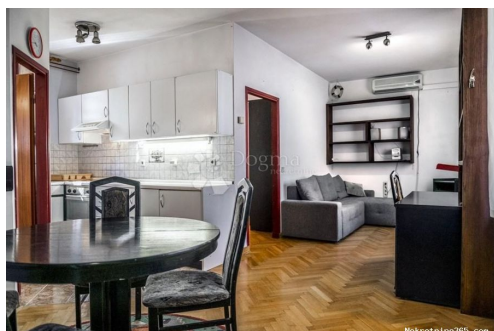


## Stan u ulici Kneza Mislava, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan u ulici Kneza Mislava
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	40 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	160,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Ponosno predstavljamo stan smješten u vrhunskoj lokaciji, u srcu grada. Ova nekretnina nudi izuzetnu dostupnost svih sadržaja, nalazi se u blizini Đamije, Branimir centra, te je udaljena samo 15 minuta pješke od Trga Bana Jelačića. Stan se nalazi u dvorišnoj zgradi, što osigurava mirno okruženje bez buke i prometa. Smješten je u visokom prizemlju, s prozorima koji pružaju pogled na unutarne dvorište. Uz stan dolazi i privatno parkirno mjesto u dvorištu, te šupa za dodatnu pohranu. Posebnost ovog stana je i njegov zaseban ulaz. Sastoji se od prostranog

dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i udobne spavaće sobe. Ukupna kvadratura stana iznosi 40 m2. Iako stan zahtijeva određene renovacije, idealan je kako za dnevni, tako i za dugoročni najam. Prošlog ljeta ostvareno je 70 posto popunjenosti za dnevni najam, a trenutno je u dugoročnom najmu. Stanu je potrebna adaptacija, ali ulaganje u njega brzo će se isplatiti. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove izuzetne nekretnine koja pruža ne samo udobnost, već i potencijalnu investicijsku priliku. -Parking -Poseban ulaz -Podno grijanje u kupaoni Za više informacija i razgledavanje stana, slobodno kontaktirajte na 0915400591 Natalia Reinova Licencirani agent. ID KOD AGENCIJE: ZG70990

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582874  
interno:  
Agency ref id:              ZG70990