

## EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 1S + DB sa 2 TERASE, Samobor, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 1S + DB sa 2 TERASE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	29 m <sup>2</sup>
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Samobor
Poštanski broj:	10430



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Dragi klijenti, predivna, moderna novogradnja u mirnom okruženju čeka na novog vlasnika! Ovaj moderan stan oznake D.2. sveukupne kvadrature 64,88m<sup>2</sup> na 2.katu urbane Ville, koji se sastoji od 1 spavaće sobe i dnevnog boravka, 2 terase površine 29,48m<sup>2</sup> i 5,49 m<sup>2</sup> nudit će vam predivne uvjete boravka. Smješten 900m<sup>2</sup> od centra grada, u mirnom okruženju, građen od najkvalitetnijih materijala, biti će opremljen 1.klasnim gotovim hrastovim parketom, 1.klasnim talijanskim keramičkim pločica većih formata, podnim grijanjem preko Weissmann dizalice topline, stolarija sa 3-slojnim termopan staklima i klima sistemima u svim prostorijama. Sama arhitektura je koncipirana na čistim, modernim linijama urbane Ville sa open space tlocrtima. Prirodne boje i prirodni materijali koji se predivno uklapaju u miran okoliš, vlastita 2 parkirna mjesta i blizina svih sadržaja sinonim su za visoki standard življenja. Nekretnina je već u fazi gradnje, dok je rok završetka predviđen za kraj 2024. Dinamika uplata se vrši po fazama gradnje, dok se zadnja rata uplaćuje nakon tehničkog preuzimanja objekta i pravomoćne uporabne dozvole. Sva dokumentacija se nalazi kod nas i dobiti ćete je na uvid. Vlasništvo je čisto, bez hipoteka. Dragi kupci, obratite mi se sa sa povjerenjem direktno na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Veselim se vašeg poziva! Uz lijepi pozdrav, Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG70989

## Información de contacto adicional

Número de referencia 582877

interno:

Agency ref id: ZG70989