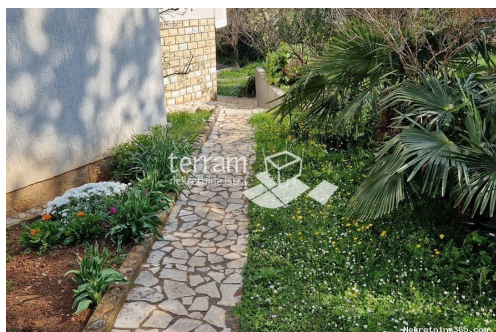


Istra, Medulin, Banjole kuća sa četiri stana, okućnica 309m2, #prodaja, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Medulin, Banjole kuća sa četiri stana, okućnica 309m2, #prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	309 m ²

Dormitorios: 9
Baños: 5
Precio: 390,000.00 €
Publicado: 22.03.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Istra, Banjole prodaje se kuća sa četiri stambene jedinice ukupne veličine od 220m². Sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi dvosoban stan s velikom terasom. Stan je opremljen klimatiziran te se koristi za iznajmljivanje. U visokom prizemlju se nalazi stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom, blagavaonom, velikim dnevnim boravkom, dvije kupaonice i dvije terase. Na prvom katu se nalaze dva stana koji služe za iznajmljivanje. Odlična lokacija u blizini mora i plaže za kupnje. Kuća se nalazi na mirnom mjestu te je kompletna okućnica uređena i ograđena. #prodaja Šifra objekta: K-250 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o

razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 583031

interno:

Agency ref id: K-250

Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505