

## FAŽANA - VALBANDON kuća na velikoj okućnici!, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	FAŽANA - VALBANDON kuća na velikoj okućnici!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1475 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	490,000.00 €
Publicado:	11.07.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Na mirnoj lokaciji nedaleko od Fažane smjestila se ova prekrasna kuća udaljena svega 1 kilometar od prekrasnih plaža. Kuća se prodaje potpuno namještena i smještena je na čak 1475m<sup>2</sup> velikoj okućnici. Okućnica je prekrasno uređena zelenilom te se u dvorištu također nalazi spremište/konoba i vanjski roštilj sa veliom popločanom terasom. Kuća je površine 240m<sup>2</sup> i prostire se na dvije etaže. Na prvoj etaži nalaze se tri stana odvojena za najam a sastoje se od po jedne spavaće sobe sa kupatilom. Također su na katu smještene dvije jedinice, studio apartmani. Kuća ima mogućnost kao spajanje u jednu cjelinu ili kao odvojene jedinice za turizam. U dvorištu ima mjesta za izgradnju bazena te i za to postoji mogućnost. Za dodatne informacije i razgledavanje nazvati na broj +385 99 844 0297 ID KOD AGENCIJE: 2081

## Información de contacto adicional

Número de referencia 583569

interno:

Agency ref id: 2081