

Villa nadomak Barbana 125m2,sa otvorenim pogledom!, Barban, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Villa nadomak Barbana 125m2,sa otvorenim pogledom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125 m ²
Tamaño del lote:	1113 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Hrboki

Poštanski broj: 52207

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Nadomak Brbana na prodaju je u mirnom mjestu ova prekrasna samostojeća katnica stambene površine 125m2 izgrađene na zemljištu veličine 1113m2. U prizemlju same ville smjestio se dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, soba sa kaminom i biljarom te kupaonica i terasa, dok su na katu dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i dvije terase od kojih je jedna velika te se na njoj nalazi sjedeća garnitura i jacuzzi. Kod unutarnjeg uređena pazilo se na svaki detalj, tako da su unutarnje ograde na stepenicama ručno rađene od kovanog željeza, namještaj je također ručno izrađen. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja a kuća ima i podno grijanje. Na uređenoj okućnici nalazi se kamin te bazen 32 m2, sa vanjskim tušem . Sa prednje strane objekte je parking za 4 vozila te je postavljeno i navodnjavanje zelene površine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0738

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 583921

Agency ref id: IST-0738

Teléfono de contacto: 0913314002