

## Labin, okolica, kamena novogradnja modernog izgleda, Kršan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, okolica, kamena novogradnja modernog izgleda  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 105 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1295 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 420,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Kršan

Área urbana: Kršan  
Poštanski broj: 52232



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, kamena novogradnja modernog izgleda Ovdje je prilika da posjedujete nevjerovatnu istarsku kamenu kuću, obnovljenu i nadograđenu s ljubavlju i pažnjom renomiranog arhitektonskog studija. Ova jedinstvena nekretnina sjaji spojem tradicionalnog istarskog šarma i modernog dizajna. Smještena je na mirnoj lokaciji u blizini Labina, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u privatnosti. Ova vila nudi udoban i luksuzan životni prostor, s prostranim open space područjem koje obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i intimu. Poseban dodatak su klizne stijene bez okvira koje otvaraju prostor prema vani, stvarajući osjećaj povezanosti s prirodom. Uz vilu dolazi i vanjska ljetna kuhinja, savršena za druženje i zabavu na otvorenom, kao i prostor za sauna i predivan bazen, idealan za osvježenje i relaksaciju. Sve ovo smješteno je na prostranom zemljištu od 1295 m<sup>2</sup> s prekrasnom Istarskom šternom kao dodatnim umjetničkim detaljem. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove prekrasne istarske kamene vile. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili pregled. ID KOD AGENCIJE: 2006-229

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 583937  
Agency ref id: 2006-229