

## Marčana, okolica , kuća na mirnoj lokaciji, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Marčana, okolica , kuća na mirnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 133 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 8  
Baños: 3  
Precio: 623,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Marčana

Poštanski broj: 52206

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je prekrasna novogradnja smještena u mirnoj okolini Marčane,. Ova prostrana kuća s bazenom nudi idealan spoj udobnosti, elegancije i privatnosti. Kuća se prostire na dvije etaže, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Na prvoj etaži nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u otvorenom konceptu, idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Tu je također spavaća soba s izlazom na terasu i sunčalište pored bazena, što pruža savršen kutak za opuštanje i uživanje na otvorenom. Spremište i kupaonica na ovoj etaži pružaju dodatnu praktičnost i udobnost. Druga etaža nudi još dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom, pružajući privatnost i udobnost za svakog člana obitelji ili goste. Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima s dizalicom topline, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Parking je osiguran za vaše vozilo, dok je okolina kuće iznimno mirna i tiha, pružajući idealno okruženje za opuštanje. Ova nekretnina je još uvijek u fazi izgradnje, što vlasnicima omogućuje da biraju interijer prema vlastitim željama i potrebama. Sve potrebne sadržaje možete pronaći u blizini, čineći ovu kuću savršenim domom za obitelj ili kao investiciju za iznajmljivanje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće koja nudi udobnost, stil i miran život u okolini Marčane. ID KOD AGENCIJE: 2005-276

## Información de contacto adicional

Número de referencia 583939

interno:

Agency ref id: 2005-276

Teléfono de contacto: 052210824