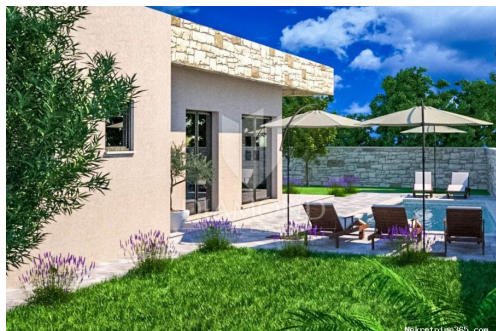


## Svetvinčenat, okolica, šarmantna prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, okolica, šarmantna prizemnica sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 105 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 400 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Precio: 330,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 09.2025

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat

Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, U samom srcu Istre, u blizini čarobnog gradića Svetvinčenat, leži ova oaza mira i udobnosti. Okružena zelenilom i blizu povijesnih znamenitosti, ova lokacija nudi idealan spoj tradicije i suvremenog života. Ovaj kutak Istre oduševljava svojim zelenim brežuljcima i blazinom povijesnih znamenitosti. Svetvinčenat, s njegovim šarmantnim trgovima i uličicama, samo je korak dalje, pružajući vam priliku da istražite bogatu povijest i kulturu ovog područja. Ova prekrasna kuća ima sve što vam je potrebno za udoban život. Prostrani dnevni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom pruža savršen ambijent za druženje s obitelji i prijateljima. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu koja gleda na očaravajući bazen, idealan za osvježanje u vrućim ljetnim danima. Dvije udobne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama osiguravaju privatnost i opuštajući san. Ova kuća predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže savršen spoj prirode, kulture i udobnosti. Neka ova oaza mira postane vaš novi dom ili investicijska prilika. Ne propustite priliku i rezervirajte svoj obilazak već danas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1235

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 583941  
Agency ref id: 1018-1235  
Teléfono de contacto: +38552210824