

Kaštel, novogradnja! Predivan stan u prizemlju moderne zgrade!, Buje, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Kaštel, novogradnja! Predivan stan u prizemlju moderne zgrade!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 77 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 222,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Buje
Área urbana: Kaštel
Poštanski broj: 52460

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Kaštel Nekoliko minuta vožnje od granice sa Slovenijom, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj prekrasni stan! Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade s liftom. Ukupna površina stana iznosi 77 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a za goste i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 50 m². Stan će se graditi od visokokvalitetnih materijala sa pripremom za podnog grijanje na struju i hlađenjem na klima uređaje u svakoj prostoriji. Stolarija će biti Pvc antarcit boje s troslojnim staklom i ugrađenim komarnicima, dok će sanitarije i pločice biti prve klase. Fasada će biti energetska - 10 cm stiropor, dok će konstrukcija biti od Porotherm cigle debljine 25 cm. Stanu pripada i vanjsko spremište od 3,5 m² te 2 parkirna mjesta. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 7 minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, dok su prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni na 10 minuta vožnje. Grad Buje udaljen je na 5 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-595

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 583957
Agency ref id: 1027-595
Teléfono de contacto: +38552210824