

Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 531 m²
Dormitorios: 11
Baños: 4
Precio: 1,140,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Desarrollado: 2005

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permisos

Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Descripción

Información adicional: Vodnjan apartmanska kuća s unutarnjim bazenom U blizini centra gradića Vodnjan ,prodaje se apartmanska kuća. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Stambena površina je 531 m², dok je parcela površine 1258 m².U suterenu kuće se nalazi konoba s otvorenim kaminom i krušnom peći, garaža za 2 osobna automobila, kotlovnica. U prizemlju kuće se nalazi stambena jedinica površine 218 m². sastoji se od: kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, četiri spavaće sobe, 2 kupaone, 2 toaleta, U prizemlju je i prostorija površine 70 m² u kojoj se nalazi unutarnji grijani bazen 50 m². Na katu se nalaze dva apartmana 104 m² i 86 m².

Veći apartman se sastoji od: kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone i velike terase, dok manji se sastoji od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkim, 2 spavaće sobe, kupaone i balkona. U kući je centralno grijanje na plin, veliki spremnik je u dvorištu . Vodnjan-Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prethistorijskih gradina. Njegovo široko područje s bezbrojnim karakterističnim kašunima, izgrađenim u tehničari suhozidina, koji su označavali vlasništvo, svjedok je milenija u kojem su se stanovnici bavili poljoprivredom, posebice maslinarstvom i vinogradarstvom. Ova prostrana kuća je u funkciji turizma,renta se, ako ste poduzetnog duha i tražite nekretninu za živjeti i posao. Upravo ovo je za Vas. Nazovite nas!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 584133
Agency ref id: 462
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28