

## ISTRA, ROVINJ, okolica- Kuća u izgradnji!, Kanfanar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, ROVINJ, okolica- Kuća u izgradnji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	157 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	582 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	20.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfamar
Área urbana:	Sošići
Poštanski broj:	52352



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, ROVINJ, okolica- Kuća u izgradnji! Rovinj je danas jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Poznat i kao jedan od naj slikovitijih i najromantičnijih gradova na Mediteranu koji već desetljećima privlači velik broj turista, a većina mu se vjerno vraća iz godine u godinu. Ugodna mediteranska klima, pažljivo osmišljene zelene površine, čistoća i uređenost ulica, ljubaznost lokalnog stanovništva te brojne manifestacije. Svega desetak minuta vožnje od Rovinja na mirnoj lokaciji, prodaje se kuća u izgradnji. Visoka prizemnica ima neto površinu 143m<sup>2</sup> + prednja terasa cca 15m<sup>2</sup>. Sastoji se od 4 spavaće sobe, dvije kupaonice, predprostora, kuhinje a blagovaonicom i dnevnim boravkom, terase, ostave, tehničke sobe. Struja i voda je provedena kroz kuću. Predviđena termo izolacija od 10 cm. Uredno vlasništvo 1/1 bez tereta. Za sva

dodatna pitanja i dogovor oko termina razgledavanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28681

## Información de contacto adicional

Número de referencia 584190

interno:

Agency ref id: 28681