

## Jadranovo - Prostrano građevinsko zemljište s pogledom, Crikvenica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Jadranovo - Prostrano građevinsko zemljište s pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1280 m <sup>2</sup>
Precio:	198,000.00 €
Publicado:	27.03.2024

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Descripción**

Información adicional: Jadranovo - Prostrano građevinsko zemljište Na prodaju je građevinsko zemljište

smješteno u Jadranovu koje se proteže na 1280 kvadratnih metara. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za one koji sanjaju o izgradnji vlastitog doma ili investicijskog objekta na mirnoj i atraktivnoj lokaciji. Zemljište karakterizira blagi nagib, što ne samo da obogaćuje parcelu predivnim vizurama već i olakšava proces gradnje, nudeći prirodnu prednost za drenažu i omogućavajući realizaciju raznih arhitektonskih zamisli. Posebno je primamljivo to što zemljište pruža mogućnost parcelacije, te je moguće u dogovoru s vlasnikom prema želji parcelu podijeliti na 2 čestice i kupiti manju kvadraturu. Izravan pristup sa prometnice ključan je aspekt ove nekretnine, osiguravajući neometan pristup graditeljskoj mehanizaciji i materijalima, što znatno pojednostavljuje i ubrzava sve faze izgradnje. Uz to, neposredna dostupnost svih neophodnih priključaka za vodu, struju i kanalizaciju na samom rubu parcele predstavlja dodatnu prednost, osiguravajući da se s radovima može krenuti bez odgađanja. Ovo je prilika koja se rijetko pruža, idealna za one koji traže mir, prirodu i neograničene mogućnosti za personalizaciju i kreativnost u svojem budućem domu. ID KOD AGENCIJE: 852

## Información de contacto adicional

Número de referencia 584271

interno:

Agency ref id: 852