

## LOVRAN - Etaža s impresivnim pogledom na Kvarner, Lovran, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	LOVRAN - Etaža s impresivnim pogledom na Kvarner
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	114 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	12 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	25 m <sup>2</sup>
Precio:	375,000.00 €
Publicado:	30.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2008
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: LOVRAN - Etaža s impresivnim pogledom na Kvarner Prodajemo apartman/etažu u zgradi novije gradnje, odličnog rasporeda s panoramskim pogledom more. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaone, velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone te hodnika. Pripada mu cijela etaža od 102 m<sup>2</sup> u visokom prizemlju zgrade sa tri etaže. Dodatno u vlasničkom listu Ima konobu/spremište ispod stana od 14m<sup>2</sup>, te terasu s roštiljem od 25 m<sup>2</sup>, balkon od 12 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji s predivnim panoramskim pogledom na Kvarner. Stan se prodaje namješten. Od opreme ima etažno centralno grijanje na plin, klima uređaj, PVC stolariju i ALU grilje, podne obloge u stanu su parket od bambusa i talijanska keramika, a kuhinja je Dankuchen s Bosch uređajima. Nekretnina zasigurno vrijedna pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29008

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 584555  
Agency ref id: 29008  
Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003