

Labin, okolica, autohtona istarska kamena kuća, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, okolica, autohtona istarska kamena kuća
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 90 m²
Tamaño del lote: 300 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 1
Precio: 290,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1960.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prodajemo autohtonu kamenu istarsku kuću smještenu na rubu manjeg naselja. Ova simpatična, potpuno renovirana samostojeća kamena kuća prostire se kroz prizemlje i kat ukupne površine 90 m². Prizemlje obuhvaća kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak te kupaonicu dok se na katu nalaze dvije prostrane spavaće sobe. Potpuno je obnovljena 2008. godine kada je adaptacijom pretvorena u kuću za odmor te ima već dobro uhodani posao turističkog iznajmljivanja sa vjernim gostima koji se svake godine vraćaju. Okućnica se prostire na 300 četvornih metara sa osiguranim parkingom a tu se nalazi i ruševina tlocrtnne površine 32 m² koja rekonstrukcijom može biti još jedan pomoćni objekt različite namjene. Kuća je na vrlo mirnoj lokaciji, okružena šumom i livadama te svojim gostima nudi potpuni mir i bijeg od gradske gužve i buke u prekrasnu zelenu oazu. Udaljena svega 10 kilometara od centra grada Labina te 15 kilometra do bisera istočne obale Istre sa prekrasnim plažama i čistim morem - Rapca. Lokacija je idealna za one koji žele biti daleko od gradske gužve u netaknutoj prirodi, a u isto vrijeme biti blizu mora i turističkih destinacija. ID KOD AGENCIJE: 2003-442

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 584739
Agency ref id: 2003-442