

Višnjan, šarmantno imanje sa dvije kuće i pogledom na more, Višnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Višnjan, šarmantno imanje sa dvije kuće i pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 220 m²
Tamaño del lote: 2066 m²
Dormitorios: 7
Baños: 5
Precio: 648,500.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1968

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Višnjan

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Višnjan U okolici Višnjana u malom i mirnom Istarskom selu smjestilo se ovo šarmantno imanje sa dvije kuće. Imanje se prostire na zemljištu od 2066 m², površina oboje kuće iznosi 220m². Površina veće kuće iznosi 150m² i prostire se kroz dvije etaže. Ulaskom u kuću dolazimo u prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom gdje se nalazi zidani kamin, zatim se tu nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Svaka spavaća soba kao i dnevni boravak imaju svoj klima uređaj i tv. Kuća je kompletno renovirana 2020.godine u istarskom štihu i kombinacija je modernog i autohtonog stila. Grijanje kuće osigurano je centralnim grijanjem na naftu a tu je i kamin u dnevnom boravku koji će Vas dodatno ugrijati i pružiti Vam pravi ugođaj. Kuća se nalazi na uređenoj okućnici od 985m² na kojoj se nalazi ljetna kuhinja sa kupaonom, bazen i igralište za djecu. Druga je kuća prizemnica površine 70m² i nalazi se na zemljištu od 1081m². Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka. Ova je kuća trenutno u roh bau fazi, i kao takva se prodaje. Kuća se nalazi na početku parcele tako da ostaje velika površina okućnice cca 700m². Na uređenoj okućnici biti će i bazen sa kupalištem. Kuće se prodaju u paketu i kompletno namještene. Imanje je udaljeno od samog centra Poreča i prvih plaža dvadesetak kilometara. Za sve ljubitelje prirode i mira ova je nekretnina idealna prilika. Nekretnina je odlična investicija kao za turizam tako i za obiteljski život izvan buke i gužve. ID KOD AGENCIJE: 1022-117

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 584744
Agency ref id: 1022-117
Teléfono de contacto: +38552210824