

Novogradnja, moderna villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja, moderna villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	714 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	800,000.00 €
Publicado:	28.03.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Na prodaji je moderna i kvalitetna samostojeća vila koja se nalazi u okolici Svetvinčenta na mirnoj lokaciji u posljednjoj zoni same gradnje s pogledom na more. Vila je površine 200 m ² , sastoji se od prizemlja i prvog kata te sadrži : - u prizemlju : ulazni hodnik, vešeraj, wc, spremište (za kotlovnicu), kuhinju, blagovaonicu, prostrani dnevni boravak te dvije natkrivene terase. Jednu s prednje
------------------------	--

strane kuće koja vodi na bazen i drugu sa stražnje strane kuće gdje je predviđen roštilj. - na katu : četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom te terasa za dvije spavaće sobe. Grijanje odnosno hlađenje je predviđeno na dizalicu topline (podno grijanje kroz cijelu kuću). Parkirna mjesta za nekoliko automobila. Iza kuće planirana zelena površina s igralištem za djecu. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1729

Información de contacto adicional

Número de referencia 584837

interno:

Agency ref id: 1729

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313