

Istra, Pula, Šikići samostojeća kuća 206m2, s bazenom #prodaja, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Política de

privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, Šikići samostojeća kuća 206m2, s bazenom #prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	206 m ²
Tamaño del lote:	464 m ²
Dormitorios:	5

Baños: 2
Precio: 465,000.00 €
Publicado: 28.03.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Pula
Área urbana: Šikići
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Gas,
ADSL
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Šikići prodaje se obiteljska kuća, kuća za odmor sa bazenom na 3 km od centra Pule. Kuća je površine 206m² koja se prostire na dvije etaže, na zemljištu od 464m². - prizemlje se sastoji od kuhinje i blagovaonice, velikog dnevnog boravka, kupaone, terase, praone, podruma i garaže - prvi kat četiri spavaće sobe, terase, velike kupaone i predsoblja - potkrovlje dvije prostorije cca 25m² Kuća u prizemlju ima veliku terasu, bazen od 17m² uređeni veliki natkriveni roštilj sa sunčalištem. Garažom te još dva parkirna mjesta, PVC stolarija, grijanje na centralno i na drva/pelete, dva klima uređaja. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. #prodaja Šifra objekta: K-251 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

****Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.****

Información de contacto adicional

Número de referencia 584862
interno:
Agency ref id: K-251
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505