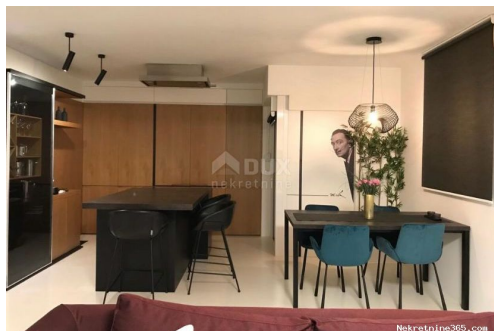


## ZADAR, STANOVI- dvosobni stan sa velikom terasom, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencia

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR,STANOVI- dvosobni stan sa velikom terasom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	83 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	19 m <sup>2</sup>
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2017

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Stanovi
Poštanski broj:	23000



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ZADAR,STANOVI - dvosobni stan sa velikom terasom Na uvijek traženoj lokaciji, prodajemo stan na drugom katu koji nudi izvanredan prostor za udoban život i uživanje kao i priliku za turističku djelatnost. Stan se sastoji od prostranog ulaznog prostora, kupaonice, te dnevnog prostora uključujući kuhinju, dnevni boravak i blagovaonu, pružajući funkcionalnost i udobnost u svakodnevnom životu. Stan također nudi dvije prostrane sobe, koje pružaju privatnost i intimu, savršene za odmor. Dodatni prostor za opuštanje pruža lođa s nenatkrivenom
------------------------	--

terasom, idealna za uživanje u svježem zraku i panoramskom pogledu na okolinu. Osim toga, stubištem se može pristupiti krovnoj terasi, koja je namještena i idealna je za druženje ili uživanje u privatnosti i prekrasnom pogledu na okolni krajolik. Ovaj stan ima sveukupnu neto površinu od 76,87 m<sup>2</sup>, ali s dodatnim dijelovima poput spremišta u prizemlju, krovne terase i parkirnih mjesta, što ukupno čini 101,56 m<sup>2</sup> prostora. Podno grijanje osigurava udobnost tijekom cijele godine, dok lijepo uređen prostor dodatno naglašava eleganciju i stil. Njegova izvrsna lokacija u blizini škola, vrtića i ostalih društvenih sadržaja čini ga idealnim domom za obitelji i one koji cijene praktičnost i udobnost. Sve u svemu, ova etažna jedinica pruža sve što je potrebno za moderan i ugodan način života, savršeno kombinirajući funkcionalnost, udobnost i estetiku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29024

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 585097  
Agency ref id: 29024  
Teléfono de contacto: +385 91 934 2513