

## Stan Prodaja stanova u novogradnji, top lokacija, Umag! S2, Umag. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Prodaja stanova u novogradnji, top lokacija, Umag! S2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 61 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 295,000.00 €  
Bodega: sí

Publicado: 29.03.2024

## Condición

Desarrollado: 2023



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Novo u ponudi! Novoizgrađena stambena zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, udaljena od mora samo 400 m. Stan S2, ukupne površine 61.40, nalazi se u prizemlju zgrade od 3 etaže i sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, kupaone, spremišta, terase i prostranog dvorišta od 101m2. Grijanje/hlađenje u svim prostorijama riješeno je putem klima uređaja. Stanu pripada jedno parking mjesto i jedno spremište. Svi sadržaji potrebni za život nalaze se odmah u blizini stana. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama od 3%. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 585703  
interno:  
Agency ref id: 17259