

## ZAGREB - Ksaver: Lokal i garažno parkirno mjesto, Zagreb, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Ana Šporčić  
Nombre: Ana  
Apellido: Šporčić  
Nombre de la empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código postal: 53220  
Dirección: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nosotros: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Datos del anuncio

#### Común

Título: ZAGREB - Ksaver: Lokal i garažno parkirno mjesto  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 57.9 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 1

Precio: 57,000.00 €  
Publicado: 29.03.2024

## Condición

Desarrollado: 1985  
Condición: Renovación de las necesidades

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Zagreb  
Área urbana: Gornji Grad - Medveščak  
Trimestre: Ksaver  
Poštanski broj: 10000

## Información adicional

Infraestructura: Electricidad  
El acceso con vehículo: Coche

## Descripción

Información adicional: ZAGREB - Ksaver, Prodajemo lokal od 52m2, koji se nalazi u prizemlju poslovne zgrade Ksaver građene 1985.g. i garažno parking mjesto od 11.80m2 koje se nalazi na -1 poslovne zgrade. Lokal je korišten kao ugostiteljski objekt preko 15 godina. Sastoji se od ugostiteljskog prostora sa šankom i separeima za goste, dva sanitarna čvora(muški i ženski), ostava i WC za osoblje. U lokalu je 41m2 grijanog prostora, visina stropa je 2.95m Grijanje je na kotlovnici(plin), te se plaća po kvadraturi(zimi cca 800kn mjesečno). U prostoru se nalazi i tlačno usisna ventilacija. Pričuva iznosi 450kn za lokal i 100kn za parking mjesto. Cijena garažnog parking mjesta iznosi 9000EUR. Lokal je upisan u knjizi položenih ugovora, te je vlasništvo 1/1, za garažu je upis u tijeku. Molim zvati na 095 356 3000 - Agentica Jozica Eterović Šarić Lika nekretnine d.o.o. Palmotićeveva 76, Zagreb

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586045  
Agency ref id: 1608  
Teléfono de contacto: +385 95 3563 000