

## Crikvenica kuća u centru sa tri stana, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica kuća u centru sa tri stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	145 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	115 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	580,000.00 €
Publicado:	01.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1930
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Kuća u centru Crikvenice potpuno uređena i namještena sa 3 stambene jedinice u funkciji dugogodišnjeg iznajmljivanja apartmana , sa uređenom okućnicom i vlastitim parkirnim mjestom, u blizini svih sadržaja : trgovine,restorani,kafići,luka,gradski trg plaže... Sastoji se od tri stana potpuno
------------------------	--

odvojena s tim da prizemlje može činiti jednu veliku cjelinu. Kuća pod konzervatorskim nadzorom i kao takva je i kompletno obnovljena U okućnici moguća izgradnja bazena, a na krovu je pred cca 6mj. instalirana solarna elektrana snage 4,5 KW što je dovoljno za podmirenje el. en. za cijeli objekt! Na već postojeću solarnu el. je moguće dograditi još 5,5 KW snage sol.panela, (ugrađen inverter od 10KW) što je dovoljno za grijanje bazena. ID KOD AGENCIJE: 5649

## Información de contacto adicional

Número de referencia 586221

interno:

Agency ref id: 5649