

## Rovinj, okolica, prizemnica na prostranoj okućnici, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, okolica, prizemnica na prostranoj okućnici  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 112 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1227 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 420,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2004

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Okolica Uživajte u predivnom okruženju blizu grada Rovinja, jednog od najpoželjnijih turističkih odredišta u Istri. Ova nekretnina je savršeno smještena na rubnom području mjesta, okružena netaknutom prirodom i samo jednom susjednom kućom. Ipak, sve što vam je potrebno za udoban život je na dohvat ruke - trgovine, ljekarna, škole, kafíci i restorani udaljeni su samo nekoliko minuta hoda. Ova lokacija nudi rijedak spoj tišine i privatnosti s blizinom svih urbanih sadržaja. Ova čarobna prizemnica pruža izvanredan prostor za udoban život. Pri ulasku u kuću pozdravlja vas prostrana natkrivena terasa, savršena za opuštajuće trenutke i uživanje u prirodi. Unutar kuće, otvoren prostor objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, stvarajući srce doma puno svjetlosti i prostora. Uz dvije prostrane spavaće sobe i kupaonicu, imate sve što je potrebno za udoban život. Osim toga, kuća dolazi s dvije praktične ostave, pružajući dodatan prostor za pohranu ili radionice. Okućnica veličine 1227m2 nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti i druženje, uz dovoljno parkirnog prostora za više automobila. Ako želite kombinirati udoban život u prirodi s blizinom svih gradskih sadržaja, ovo je nekretnina za vas. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće. Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoje osobno razgledanje! ID KOD AGENCIJE: 1018-1228

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586232  
Agency ref id: 1018-1228  
Teléfono de contacto: +38552210824