

Rovinj, izvrsna kuća na korak od centra, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, izvrsna kuća na korak od centra
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 130 m²
Tamaño del lote: 25 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 460,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj U blizini prekrasne starogradske jezgre grada sa kamenim uličicama koje su ga proslavile širom svijeta, nalazi se ova simpatična kuća u nizu. Na odličnoj je poziciji jer je na korak od svih potrebnih sadržaja za život i uživanje, poput obrazovnih te zdravstvenih ustanova, ali i raznih ugostiteljskih objekata te sportskih sadržaja. Nalazi se u mirnoj i slijepoj ulici te je to odličan pokazatelj savršene lokacije. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice te se prostire na tri etaže sa ukupno 130m². U prizemlju nailazimo na studio apartman sa kuhinjom i blagovaonicom te spavaći i dnevni dio sa malom terasom. Također tu je i kupaonica te mala ostava. Vanjskim ulaznim vratima dolazimo na prostrano kameno stepenište koje vodi do stana koje se prostire na dvije etaže. Na prvoj etaži stana se nalazi ugodni dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom gdje se izlazi i na prekrasnu terasu osunčanu tokom cijelog dana. Ova etaža sadrži također jednu kupaonicu. Na drugoj etaži stana su se smjestile dvije spavaće sobe te jedna kupaonica. Jedna spavaća soba ima vlastitu nenatkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na okolinu. Za grijanje i hlađenje su zadužena četiri klima uređaja, dok je u stanu sprovedeno i centralno grijanje. Ispred kuće je i dvorište od 25m² s malim spremištem te jedno parkirno mjesto. Ova nekretnina ima sve potrebno za odličan život u Rovinju. S obzirom da je kombinacija sa dvije jedinice, studio apartman u prizemlju je spreman za turistički najam te bi Vam na taj način povratio uloženu investiciju. U svakom slučaju, kuća je vrijedna pogleda jer ima sve, a uz malo mašte možete je namjestiti po svojim vlastitim željama, te imati savršenu nekretninu među čijim zidovima ćete stvarati nove uspomene. ID KOD AGENCIJE: 1029-310

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586248
Agency ref id: 1029-310
Teléfono de contacto: +38552210824