

Ekskluzivno, Žminj, okolica. Odlična kuća sa bazenom, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Ekskluzivno, Žminj, okolica. Odlična kuća sa bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 84 m²
Tamaño del lote: 1300 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 299,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1975



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Žminj
Área urbana: Žminj
Poštanski broj: 52341

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Žminj, okolica, u centralnoj Istri, nedaleko od Žminja u našoj ekskluzivnoj ponudi nalazi se i ova prekrasna kuća sa prostranim vrtom. Lokacijski je smještena u manjem mjestu, u rubnom dijelu naselja. Do centra Žminja gdje se nalazi sav sadržaj za visoku kvalitetu života potrebno je svega par minuta vožnje dok se do mega popularnih turističkih destinacija kao Rovinj, Poreč ili Pula dolazi za već cca 20 minuta vožnje. Iako bi ovu kuću mogli opisati kao dvojnicu s obzirom da se jednim zidom naslanja na susjednu nekretninu dojam koji ostavlja i privatnost koju pruža okarakterizirava je kao samostojeću. Orijehtacija kuće usmjerena je prema prostranoj okućnici koja je u potpunosti ograđena. Osim centralnog objekta koji zauzima tek oko 90m2 brutto površine na okućnici se nalazi i pomoćni objekt sa svojih 45m2. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika koji nas vodi u prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U nastavku kuće nalazi se kupaonica kao i dvije spavaće sobe. Na prostranoj okućnici nalazi se i bazen površine 20m2 te dovoljno prostora za parking više automobila kao i prostora za igru, druženje i aktivnosti na svježem zraku. Kamin koji se nalazi u dnevnom boravku spojen je na centralno grijanje dok je hlađenje osigurano putem klima uređaja. Ovakva nekretnina je prava prilika za nekoga tko želi "komadić raja za sebe" s obzirom da je okružena zelenilom, pruža veliku dozu privatnosti a opet odlično prometno povezana nedaleko od svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1018-875

Información de contacto adicional

Número de referencia 586258
interno:
Agency ref id: 1018-875