

## Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor sa bazenom, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 143 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 704 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 10  
Baños: 3  
Precio: 430,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2014.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor sa bazenom Prodajemo kuću za odmor u malom istarskom mjestu, nedaleko grada Labina. Od turističkog središta, Rapca, mjesta s kristalno čistim morem i prekrasnim plažama, udaljena je svega 6,5 kilometara. Ova kuća površinom od 143 četvornih metara, proteže se kroz dvije etaže. Na prvom katu smješten je dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, jedna spavaća soba sa kupaonom i toalet. Na prvom se katu nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te se iz jedne sobe izlazi na terasu, sa koje se pruža pogled na prirodu i zelenilo. Iz hodnika se dižemo u galeriju, koja može poslužiti i kao još jedna soba. Kompletно je namještena kvalitetnim namještajem, te svaka soba i dnevni boravak imaju svoj klima uređaj. Kuća ima i centralno grijanje na pelete. Uz bazen je smještena prostrana terasa na kojoj se možete opustiti pripremajući omiljena jela na roštilju. U dvorištu koje je ograđeno, te pruža potpuni mir, nalazi se i dječje igralište. Okolica je idealna za šetnju ili pak vožnju biciklom. Ova je kuća za sve one koji traže mir i prirodu, ili pak za iznajmljivanje, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: 2000-899

## Información de contacto adicional

Número de referencia 586304  
interno:  
Agency ref id: 2000-899