

Poreč, okolica, ekskluzivan dvoetažni stan sa pogledom na more!!, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, ekskluzivan dvoetažni stan sa pogledom na more!!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 124 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Precio: 436,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2022



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, ekskluzivan dvoetažni stan sa pogledom na more! U mirnom mjestu na samo 3 km udaljenosti od prvih plaža smjestila se ova luksuzna stambena zgrada od ukupno četiri dvoetažna stana. Stanovi su veoma prostrani te prostiru na dvije etaže. Stepenicama se dolazi na drugi kat stana gdje se nalazi dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, dvije spavaće sobe i jedna kupaona, dok se elegantnim unutarnjim stubištem spušta na prvi kat gdje se nalazi wc, garderoba, još jedna komforna spavaća soba sa vlastitom kvalitetno opremljenom kupaonom terasom koja pruža prekrasan pogled. Iz dnevnog boravka sa drugog kata se izlazi na natkrivenu terasu na kojoj se uz mogućnošću ugradnje jacuzzia uživa u prekrasnom pogledu na more. Ukupna veličina stana iznosi 124.82 m². Grijanje stana biti će predviđeno podno grijanje na dizalicu topline te klima uređaji. Poreč se nalazi 9 km udaljeno od mjesta. Sav sadržaj od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, banke, trgovine, pošte, dječjih igrališta, šetnjice uz more i u prirodi, nalazi se u neposrednoj blizini stana. Stan je u sustavu PDV-a, te su cijene u PDV-u. Planirani završetak gradnje je predviđen u prosincu 2023 godine. Zbog svog sadržaja i luksuzne gradnje ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-416

Información de contacto adicional

Número de referencia 586353
interno:
Agency ref id: 1031-416