

Poreč, okolica, simpatična kuća na 100 m od mora!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, simpatična kuća na 100 m od mora!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 135 m²
Tamaño del lote: 376 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 760,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, simpatična kuća na 100 m od mora! Na samo 100 m od prvih plaža smjestiti će se ova simpatična samostojeća kuća. Njezina ukupna veličina biti će 135.17 m² te okućnice od ukupno 376 m². Kuća prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona po open space konceptu, wc, ostava i kotlovnica. Elegantnim unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i terasom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su troslojne staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se može uživati u pogledu uređenog vrta. Grijanje kuće biti će omogućeno toplinskom pumpom na dizalicu topline. Parking se nalazi odmah ispred kuće. Prodaje se nenamještena. Poreč se nalazi na samo 6 km udaljenosti od mjesta. Nedaleko od kuće se nalaze ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 20 km od mjesta. Kuća će biti kvalitetne gradnje te će svaki detalj biti dodatno iskontroliran. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024 godine. Ova prekrasna vila je idealna investicija za obiteljski život u mirnom okruženju na samo 100 m udaljenosti od mora. ID KOD AGENCIJE: 1031-396

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586393
Agency ref id: 1031-396
Teléfono de contacto: +38552210824