

Istra, Labin, nova kuća za odmor sa bazenom, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Labin, nova kuća za odmor sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	107 m ²
Tamaño del lote:	853 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin

Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Labin, nova kuća za odmor sa bazenom. Prodajemo novu kuću za odmor sa bazenom. Kuća se nalazi na Istočnoj obali Istre, svega 3.5 kilometara udaljena od grada Labina. Kuća je okružena prirodom a susjedne kuće su također kuće za odmor. Naselje je prekrasno uređeno a sadržaji poput trgovine, ljekarne, i svih ostali sadržaja porebnih za svakodnevni život kao i restorani i kafići nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje. Kuća je trenutno u fazi izgradnje, prodaje se potpuno dovršena sa uređenom okućnicom. Ukupna površina kuće iznosi 107.75 četvornih metara uz bazen od 32 četvorna metra. Kuća se gradi u tradicionalnom stilu kao prizemnica sa dvije spavaće sobe i dvije kupaone. Dnevni prostor objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak u jedan veliki prostor sa funkcionalnim rasporedom i puno dnevnog svjetla. U kuću će biti ugrađeno grijanje i hlađenje pomoću toplinske pumpe, u kupaonama podno grijanje a za potpuni ugođaj u dnevnom porstoru je predviđen kamin na drva. Kuća će biti energetski neovisna sa solarnim panelima za proizvodnju električne energije. Velika okućnica će biti ograđena i uređena u tradicionalnom mediteranskom stilu, u središnjem djelu je predviđen veliki bazen sa uređenim sunčalištem. ID KOD AGENCIJE: 2000-881

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586406
Agency ref id: 2000-881
Teléfono de contacto: +38552210824