

## Rovinj, okolica, nova kuća na mirnoj lokaciji, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, okolica, nova kuća na mirnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 167 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 766 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Precio: 580,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica, u mirnom mjestu u sklopu privatnog naselja gdje će se nalaziti devet novih, luksuznih kuća za život i odmor nalazi se i ova kuća. Nedaleko od Rovinja, ova lokacija pruža da se za kraće vrijeme vožnje možete naći u bilo kojem dijelu prekrasne Istre. Ova nova kuća nalazi se na zemljištu površine od 766m<sup>2</sup> koje je ograđeno i čijem se sklopu nalaze tri natkrivena parkirna mjesta. Sama kuća sastoji se od prizemlja i kata ukupne korisne površine od 167m<sup>2</sup>. U prizemlju dominira open space prostor gdje se nalazi dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se preko velike staklene stijene izlazi na prostranu natkrivenu terasu u čijem se sklopu nalazi ljetna kuhinja. Nastavno na terasu nalazi se i bazen sa sunčalištem. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba sa kupaonicom, manje spremište, gostinjski wc te spremište koje ima ulaz sa vanjske strane kuće. Na prvom katu kuće nalaze se još dvije spavaće sobe, obje sa vlastitom kupaonicom dok jedna od njih ima i vlastiti walk in ormar. Ova samostojeća kuća s obzirom na mirnu lokaciju dok je istovremeno blizu svih sadržaja može biti prava obiteljska kuća za život što svakako ne umanjuje njezin potencijal za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-750

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586434  
Agency ref id: 1018-750