

## Poreč, okolica, prostrani stan na prvom katu u blizini plaža!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Poreč, okolica, prostrani stan na prvom katu u blizini plaža!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	87 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Precio:	322,727.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč

Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, prostrani stan na prvom katu u blizini plaža! Nedaleko od grada Poreča na samo 8 km smjestit će se ova moderna stambena zgrada od ukupno 23 stana. Ovaj prostrani stan se nalazi na prvom katu te ima ukupno 87.46 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boraka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, tri spavaće sobe, jedne kupaone, ostave i parkinga. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu. Stanovi su okrenuti na zapad. Grijanje stana će biti putem kvalitetne klime uređaja te podno grijanje u kupaoni. Zgrada će imati lift. Parking se nalazi odmah ispred zgrade. Prve plaže se nalaze na samo 200 m. udaljenosti ili nekoliko minuta vožnje biciklom. Sav sadržaj za život od trgovine, ugostiteljskih objekata, turističkih kampova, pošte se nalaze u neposrednoj blizini zgrade. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024. Zbog svoje idealne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 1031-336

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586442  
Agency ref id: 1031-336  
Teléfono de contacto: 052210824