

## Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom, Pićan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 350 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2706 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 10  
Baños: 3  
Precio: 950,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2021.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Pićan  
Área urbana: Pićan  
Poštanski broj: 52332

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom U okolici Pićna, na mirnoj lokaciji, u manjem selu nalazi se ova prekrasna Villa sa bazenom. Izgrađena 2021.godine, ukupne površine od 350 četvornih metara, proteže se kroz prizemlje i kat. Na prvom katu nalazi se kuhinja sa blagovaonom i velikim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i kupaona. U prizemlju se nalazi još jedna kuhinja sa kaminom, dvije spavaće sobe, dvije kupaone i prostor gdje je smještena teretana. Iz spavaćih soba u prizemlju izlazi se na bazen. Villa je kompletno namještena i opremljena kvalitetnim i modernim namještajem, pazilo se na svaki detalj u Villi. U svim prostorijama nalaze se klima uređaji, te podno grijanje preko dizalice topline. Na uređenoj okućnici smjestio se bazen, sunčalište, te ljetna kuhinja i natkrivena terasa, gdje se možete opustiti u toplim ljetnim mjesecima. Okućnica od 2706 četvornih metara, omogućuje Vam mir i privatnost . Ova je nekretnina idealna za sve one koji vole uživati u okruženju prirode, ili za turističko iznajmljivanje, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: 2001-508

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586444  
Agency ref id: 2001-508  
Teléfono de contacto: +38552210824