

## Labin, Rabac, moderna Villa sa bazenom blizu mora i grada, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, Rabac, moderna Villa sa bazenom blizu mora i grada  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 265 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 817 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 13  
Baños: 3  
Precio: 750,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, Rabac, lujuzna Villa sa bazenom i pogledom na more. Prodajemo luksuznu modernu Villu sa bazenom na Istočnoj obali Istre. Villa se smjestila nadomak grada Labina i turističkog resorta Rapca, od centra grada udaljena je samo 5 kilometara iako se nalazi u potpuno mirnom i prirodnom okruženju. Villa ima ograđenu okućnicu od 817 četvornih metara, površina Ville iznosi 265 četvornih metara sa 3 spavaće sobe, velikim dnevnim prostorima i terasama u prizemlju i na katu. U središnjem djelu dvorišta nalazi se veliki bazen sa uređenim sunčalištem i ljetna kuhinja. Sa lokacije se pruža prekrasan pogled na prirodu a prekrasne prirodne plaže su na svega 10 minuta vožnje. Villa je opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja u gradnji se koriste najkvalitetniji materijali na tržištu, dizajnirana je kako bi iskoristila puni potencijal lokacije na kojoj se nalazi. ID KOD AGENCIJE: 2000-877

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586468  
Agency ref id: 2000-877