

Oprtalj okolica, samostojeća kuća sa potencijalom, Oprtalj, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Oprtalj okolica, samostojeća kuća sa potencijalom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	333 m ²
Tamaño del lote:	2151 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	345,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1988
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj

Área urbana: Oprtalj
Poštanski broj: 52428

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: Istra, Oprtalj okolica, Motovun okolica Prodaje se samostojeća kuća sa potencijalom na mirnoj lokaciji u blizini Motovuna i Oprtlja. Radi se zapravo o nekretnini stambeno poslovne namjene koja se proteže na prizemlje i kat. Ukupna površina nekretnine iznosi 333.39 m². U prizemlju se nekada nalazio ugostiteljski objekt površine 203.76 m². Taj se poslovni prostor u prizemlju sastoji od velikih sala, kuhinje te sanitarnog čvora. Na katu se nalazi stambeni prostor koji je u visokoj roh bau fazi, a može se urediti kao prostrani stan. Površina kata iznosi 129.63 m². Površina prostrane okućnice iznosi 2151 m². U sklopu okućnice se nalazi i prostor za parking. Nekretnina se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu nedaleko od Motovuna i Oprtlja. U blizini nekretnine se nalaze brojni restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na veličinu same nekretnine i mogućnosti koje pruža, radi se o nekretnini sa puno potencijala koja bi uz određenu adaptaciju bila idealna za turizam, odmor i obiteljski život, ali i za pokretanje vlastitog posla u ugostiteljstvu. ID KOD AGENCIJE: 1010-1060

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586509
Agency ref id: 1010-1060
Teléfono de contacto: +38552210824