

Marčana, okolica, impozantna vila s bazenom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Marčana, okolica, impozantna vila s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 320 m²
Tamaño del lote: 1440 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 6
Baños: 5
Precio: 950,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Marčana
Área urbana: Bratulići
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Marčana, okolica, u manjem mjestu koje se nalazi otprilike na polovici puta između Marčane i Raškog zaljeva prodajemo ovu novu kuću za odmor i stanovanje. Nalazi se na samom rubu naselja što joj osigurava mir i tišinu te nesmetano uživanje u prirodi ovog kraja. Udaljenost do Pule iznosi oko 20km do prvog mora je udaljenost oko 10km. Ova prekrasna nova kuća proteže se na dvije etaže suvremenog i modernog tlocrta gdje se u prizemlju nalazi open space prostor gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak dok se u nastavku nalazi jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu te dodatni gostinjski wc. Na prvom katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe sa tri kupaonice a svaka od njih ima izlaz na terase s kojih se pruža pogled na okolicu i zelenilo. Ovu kuću također krase prostrana okućnica u čijem sklopu se s jedne strane nalazi ulazni portun i natkriveni parking za dva osobna automobila dok se na drugom kraju okućnice nalazi prelivni bazen oko kojeg se nalazi sunčalište, pomoćni objekt koji je u potpunosti opremljen za život te ljetna kuhinja. Ova luksuzna kuća ima veliki potencijal kao kuća za odmor na mirnoj lokaciji u idiličnom mjestu gdje bi osigurala povrat investicije kroz turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-710

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586513
Agency ref id: 1018-710