

## Buzet okolica, istarska kuća za adaptaciju sa zemljištima u blizini, Buzet, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Buzet okolica, istarska kuća za adaptaciju sa zemljištima u blizini
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	83 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	5602 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	129,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet

Área urbana: Buzet  
Poštanski broj: 52420



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Buzet okolica Prodaje se kamena istarska kuća za adaptaciju sa više zemljišta na mirnoj lokaciji u blizini Buzeta i Motovuna. Kuća se proteže na prizemlje, 1.kat i 2.kat, a njena površina iznosi 83 m<sup>2</sup>. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Sa kuće se pruža pogled na lijepi istarski krajolik. Pored kuće se nalazi vrt veličine 113 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost izgradnje bazena u sklopu vrta. Uz kuću i vrt prodaju se još 4 zemljišta koje se nalaze u neposrednoj blizini kuće. Od tih 4 zemljišta, 2 su građevinska. Jedno građevinsko zemljište je površine 628 m<sup>2</sup>, a drugo 200 m<sup>2</sup>. Ostala 2 zemljišta su poljoprivredna. Jedno poljoprivredno zemljište je površine 3239 m<sup>2</sup>, a drugo 1422 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu koje se nalazi između Buzeta i Motovuna, a u blizini kuće se nalaze biciklističke staze, šetnice, restorani, agroturizmi, vinarije i razni drugi zanimljivi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i blizinu raznih sadržaja te mogućnost koje nekretnina pruža s obzirom i na okolna zemljišta, kuća bi uz renovaciju mogla biti idealna investicija u kuću za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1030

## Información de contacto adicional

Número de referencia 586531  
interno:  
Agency ref id: 1010-1030