

Poreč, okolica, kompletno opremljena moderna vila u mirnom mjestu!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, okolica, kompletno opremljena moderna vila u mirnom mjestu!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	158 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	935,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, potpuno opremljena moderna vila u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 9 km udaljenosti od grada Poreča i plaža smjestila se ova moderna vila izvrsne gradnje. Vila prostire na dvije etaže i njezina ukupna veličina je 158.54 m². Njezina posebnost je u tome što je kvalitetno građena i sa stilom uređena. Prizemlje će se sastojati od prostranog dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti, jedna komforna spavaća soba, wc i tehnička soba, a na prvom katu se nalaze tri komforne spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom, te izlaz na natkrivenu terasu. Iz dnevnog boravka, blagovaone i spavaće sobe se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen koji pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Svaka prostorija ima klima uređaja koje služe za grijanje i za hlađenje u ljetnim vrućim danima te podno grijanje. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja. Vrt ispred kuće je zasađen i uređen mediteranskim biljem. Veličina dvorišta je 500 m. Centralno mjesto u vrtu zauzima bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Sav sadržaj potreban za život od trgovina, ugostiteljskih objekata, šetnjica, škole, vrtića, jaslica, dječjih parkova se nalazi u neposrednoj blizini kuće. Udaljenost od prvih plaža je samo 2 km. Obzirom na potpuni sadržaj ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život u ovom prekrasnom djelu poluotoka Istre. ID KOD AGENCIJE: 1031-239

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586566
Agency ref id: 1031-239