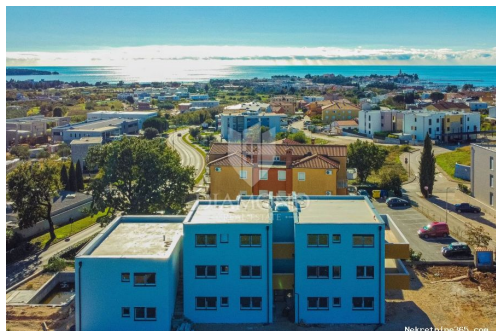


## Novigrad, novogradnja! Stan u prizemlju sa vrtom!, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Novigrad, novogradnja! Stan u prizemlju sa vrtom!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 64 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 295,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2022



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Novigrad  
Área urbana: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad Na samo par minuta šetnje od centra grada Novigrada nalazi se izniman stan u novogradnji! Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade u izgradnji. Ukupna površina stana iznosi 64 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoalice, hodnika i terase. Biti će napravljena priprema za podno grijanje i klima uređaji. Stanu pripada i okućnica od 63 m<sup>2</sup>, te jedno parkirno mjesto. Stan se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Planirani završetak radova je kraj ljeta 2023. Zbog svoje iznimne lokacije ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalazi se centar grada, prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-228

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586567  
Agency ref id: 1027-228