

## Poreč, okolica, dvije kuće u blizini grada!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, dvije kuće u blizini grada!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 252 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 360 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 8  
Baños: 6  
Precio: 680,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2022

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, dvojna kuća u blizini grada! Prodaje se kuća sa dva apartmana u izgradnji sa zasebnim ulazom u mjestu na samo 5 km udaljenosti od Poreča i plaža. Kuća proteže na tri etaže. U svakom djelu kuće u prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja po open space konceptu i ostava, na prvom katu su dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, a na trećem katu se nalazi još jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonom i terasom sa prekrasnim pogledom na prirodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja. Grijanje kuće predviđeno je na struju kao podno grijanje te će svaka prostorija imati klima uređaje. Ukupna veličina kuće je 252 m<sup>2</sup> te okućnice 360 m<sup>2</sup>. Parking se nalazi odmah ispred kuće. Poreč i plaže su na samo 5 km udaljenosti od mjesta gdje se kuća nalazi. Sav sadržaj potreban za život se nalazi u neposrednoj blizini mjesta. Planirani završetak gradnje je ljetno 2024. Ova je nekretnina idealna investicija za obitelj koja želi boraviti u jednom djelu kuće a drugi dio koristiti kao turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-215

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586595  
Agency ref id: 1031-215  
Teléfono de contacto: +38552210824