

Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	370 m ²
Tamaño del lote:	481 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1920
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje

Área urbana: Momjan
Poštanski broj: 52460

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Momjan Prodaje se istarska kuća sa lijepim pogledom u samom centru šarmantnog istarskog gradića Momjana. Radi se o krajnjoj kući u nizu površine 370 m². Kuća se proteže kroz suteran, visoko prizemlje, 1.kat i potkrovlje. U podrumu se nalazi prostor koji se trenutno koristi kao spremište, a može se višenamjenski iskoristiti. U visokom prizemlju se nalazi dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc, ostava i hodnik koji vodi do terase koja se nalazi na stražnjem dijelu kuće. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 1.kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe te još jedan veći prostor kojeg treba urediti i koji se može prenamijeniti u dnevni boravak, dodatnu sobu i razne druge načine. Kuća ima i visoko potkrovlje koje treba renovirati te se može prenamijeniti u dodatnu prostoriju ovisno o želji vlasnika. Sa prednje strane kuće ima i djelomično otvoreni pogled na more, a sa stražnje strane kuće se pruža otvoreni panoramski pogled na lijepi istarski krajolik i brežuljke. Kuća se grije pomoću peći na drva, a sprovedene su i instalacije za centralno grijanje na lož ulje. Iza kuće se nalazi vrt i zelenilo, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Parking na korištenje se nalazi ispred kuće. Kuća se nalazi na u samom centru Momjana, kraja poznatog po vinima, a u neposrednoj blizini kuće se nalaze mnogi poznati restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na lokaciju i veličinu same nekretnine, ona bi uz određenu investiciju bila idealna za obiteljski život, ali i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1010-967

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586612
Agency ref id: 1010-967
Teléfono de contacto: +38552210824