

## Rovinj, stan u mirnoj ulici sa privatnim dvorištem, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, stan u mirnoj ulici sa privatnim dvorištem  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 43 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 295,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2010

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj U gradu Rovinju, poznatom po turizmu i brojim posjetiteljima koji dolaze vidjeti starogradsku jezgru i uživati u bistrim plažama, našao se ovaj stan u prizemlju novije gradnje. Sadržaji poput trgovina, salona i ugostiteljske ponude, trgovački centri i slično se nalaze u okolici stana, na svega par minuta hoda. Ovaj simpatični stan sastoji se od stambenog prostora veličine 43m<sup>2</sup> te vlastitog dvorišta od 53m<sup>2</sup>. Stan ima dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, jednu spavaću sobu i kupaonicu. Klimatiziran je te se tako i grije zimi, no ima dimnjak tako da se može odabrati i spojiti peć po izboru budućeg kupca. Izrazito je osvijetljen te ima dva francuska balkona. Dvorište koje je u vlasništvu posjeduje kućicu za alat, predivan sudoper od kamena sa radnom plohom te stol za uživanje u hladovini nadstrešnice. Sve je ograđeno, a i zgrada se nalazi u slijepoj ulici, tako da je privatnost zagarantirana. Ovaj stan je idealna nekretnina kako za život, zbog blizine svih sadržaja, tako i za turistički najam zbog sve veće potražnje posjetitelja grada. ID KOD AGENCIJE: 1029-122

## Información de contacto adicional

Número de referencia 586627

interno:

Agency ref id: 1029-122