

Pazin, kuća sa wellnessom u centru grada, Pazin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Pazin, kuća sa wellnessom u centru grada
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 110 m²
Tamaño del lote: 70 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 7
Baños: 2
Precio: 230,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1968.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Pazin
Área urbana: Stari Pazin
Poštanski broj: 52000

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: U centru grada Pazina blizu stare jezgre, prodajemo novo-renoviranu kuću u nizu sa unutarnjim bazenom i dvorištem. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata a ukupne je stambene površine 110 m². Kat predstavlja noćni dio sa dvije spavaće sobe i sa jednom zajedničkom kupaonicom. Prizemlje obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, kupaonicu te dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Suteran u trenutnoj fazi nije u potpunosti dovršen a u planu je wellness zona sa spravama za vježbanje. Predviđen je unutarnji bazen veličine 15 m², sauna i sprave za vježbanje, no svakako budući vlasnik ima na izbor namjenu ove prostorije. Tu se nalazi i dvorište veličine 70 m² a osiguran je i parking za dva automobila. Kuća je kompletno renovirana 2022. godine a vlasnici su dizajnom interijera uspjeli zadržati i dašak tradicije sa spojem modernoga što ovu nekretninu čini izuzetno udobnom za život. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajem, a postoji i mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete. Nekretnina je idealna za turističko iznajmljivanje kao odlično polazište za istraživanje prirodnih ljepota Istre koje se nalaze u okolici ovoga zavičaja a uz mogućnost ugodnog odmora uz wellness zonu. Osim toga, možemo ju zamisliti i kao nekretninu za stalan život s obzirom da su svi bitni sadržaji na pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2003-295

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586645
Agency ref id: 2003-295
Teléfono de contacto: +38552210824